

Kontakt:
Johanna Ode, NBO-konsult,
tel +46 70 657 16 66

Charlotta Lundström, pressansvarig,
tel +46 70 721 20 11

PRESSMEDDELANDE

22 november 2012

Försiktig ökning av nya bostäder på Island nästa år

Antalet påbörjade bostäder på Island väntas öka något år 2013 jämfört med i år, från 800 nybyggen till 1200 nästa år. Det visar en ny rapport från organisationen NBO, Housing Nordic.

Parallellt med en försiktig ljusning när det gäller nyproduktionen av bostäder, visar isländsk statistik på något stigande fastighetspriser. Mätt i reala termer har fastighetspriserna stigit med 3,9 procent från den lägsta noteringen under fjärde kvartalet år 2010 jämfört med idag.

Från början av år 2002 till slutet av 2007 steg fastighetspriserna i huvudstadsregionen nominellt med 127 procent och i reala termer med 79 procent. Redan i början av 2008 började priserna falla brant och prisläget stabiliserades inte förrän år 2010.

Nyckeltal för Island november 2012:

Förväntad BNP-utveckling: 2,8 %

Inflationstakt: 4,6 %

Arbetslöshet: 5,0 %

Bostadsbyggande – prognos för påbörjande antal bostäder:

År 2012: 800

År 2013: 1200

Bifogas: [NBOs landrapport om Island, november 2012.](#)

Fakta NBO:

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med sju organisationer i Sverige, Norge, Danmark och Island som medlemmar. NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla