



Den norske opera og ballett Foto: Christopher Hagelund

# NBO

Konferanse i Oslo  
30. - 31. august 2012

## NBO-konferanse i Oslo 2012

Som vert for årets NBO-konferanse er det en glede for Norske Boligbyggelags Landsforbund (NBBL) å ønske velkommen til Oslo 30. og 31. august. Oslo er en by i utvikling. De siste årene har antall innbyggere økt med over 10 000 pr. år. Byen har derfor fått utfordringer med tanke på å skaffe flere boliger. Dette åpner opp for nye boligprosjekter og mye diskusjon. På årets konferanse skal vi høre om visjoner for byen og se nærmere på et par utvalgte boligprosjekter.

Nordisk boligpolitikk er ikke ensartet. Det finnes store ulikheter mellom medlemslandene, noe Assar Lindén kommer til å redegjøre for i sitt foredrag. Dette vil legge grunnlaget for work-shops, der deltakere vil slippe til med sine tanker og erfaringer. Meningsbrytning og erfaringsdeling skal være en viktig del av konferansen.

Hvilke boligtyper kommer til å bli sterkt etterspurt i fremtiden? Vi har invitert representanter fra Sverige, Danmark og Norge til å innlede og delta i diskusjon rundt framtidens boliggetterspørsmål.

Som fast del av programmet vil NBO også i år dele ut en boligpris. Videre er det tradisjon for å invitere til en utflukt ved konferansens slutt. I år tar vi deltakerne med på en sommerlig og sosial tur i båt på fjorden.

## Om NBO

Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer (NBO) er en ideell forening som ble grunnlagt i 1950. NBO jobber for å fremme kontakten mellom de tilsluttede organisasjonene og legge til rette for erfaringsdeling og samordning av felles interesser.

I dag finnes det medlemsorganisasjoner i Danmark, Island, Norge og Sverige. Medlemmene er representert med en eller to personer i styret. Styret velges ved NBOs årskonferanse og møtes som regel tre ganger hvert år. Til hvert styremøte legger de respektive land fram en rapport om aktuelle hendelser og utviklingen i boligmarkedet. Rapportene publiseres på NBOs nettside [www.nbo.nu](http://www.nbo.nu).

NBO arrangerer annethvert år en årskonferanse som er åpen for medlemsorganisasjonene og deres medlemmer. Ved årskonferansen velges styre, styreleder og sekretariat for NBO. I tillegg inviteres det til studiebesøk og foredrag over aktuelle temaer. Det er også tradisjon at NBO i forbindelse med årskonferansen deler ut en pris. Temaet for prisen har variert, men har blant annet vært byfornyelse (2010), energi (2008) og tilgjengelighet (2006). Prisen tildeles et nybygd boligprosjekt der man har forent bokvalitet, miljømessige aspekter og økonomisk rimelige løsninger med god arkitektur.

### Medlemsorganisasjoner:

**BL - Danmarks Almene Boliger (Danmark)**

**Búseti húsnæðissamvinnufélag (Island)**

**Felagsbustadir Hf. (Island)**

**NBBL, Norske Boligbyggelags Landsforbund (Norge)**

**HSB (Sverige)**

**Riksbyggen (Sverige), sekretariat for NBO**

**SABO, Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag (Sverige)**



# Konferanseprogram

## Torsdag 30. august

- Kl. 10.00      **Velkommen til konferansen**  
Styreleder Kurt Eliasson, NBO og administrerende direktør Thor Eek, NBBL
- Kl. 10.10      **Velkommen til fjordbyen Oslo**  
Ordfører Fabian Stang, Oslo kommune
- Kl. 10.20      **Aktuelle boligpolitiske utfordringer i Norge**  
Storingsrepresentant og leder av Arbeiderpartiets boligutvalg, Håkon Haugli, Det Norske Arbeiderparti
- Kl. 10.45      **Boligbygging og boligpolitikk i Norden på 2000-tallet – store ulikheter?**  
**Hovedkonklusjoner fra en regjeringsbestilt rapport 2011:19**  
Jurist Assar Lindén, Svenske Boverket.
- Kl. 11.15      Pause og avgang til grupperom
- kl. 11.45      **Workshops om boligpolitisk utvikling i Norden**
- Kl. 13.00      Lunsj
- Kl. 14.00      **Visjoner for Fjordbyen: Kompakt miljøvennlighet eller ødeleggende stengsel mellom fjord og folk?**  
Leder Ellen de Vibe, Plan- og bygningsetaten i Oslo
- Kl. 14.30      **Befaring av to nye prosjekter i Oslo sentrum: Sørenga og Kværnerdalen**  
Introduksjon i plenum ved Boligbyggelaget Usbl og OBOS
- Kl. 19.30      **Festmiddag i restaurant Argent ved Den norske opera og ballett**

## Fredag 31. august

- Kl. 09.00      Årsmøte for organisasjonenes delegater
- Kl. 10.00      **Utdeling av NBOs boligpris**  
Presentasjoner ved nominerte priskandidater.  
Juryleder Bård Isdahl, bedømmelser og prisutdeling
- Kl. 10.45      **Hvor går boligetterspørselen? Hvilke boliger vil vinne konkurransen om morgendagens ungdommer, familier og eldre?**  
Sjeføkonom Frans Clemmensen, BL - Danmarks Almene Boliger  
Sjeføkonom Tomas Pousette, Boligbanken SBAB i Sverige  
Sjeføkonom Roger Bjørnstad, Pöyry Management Consulting i Norge
- Kl. 11.30      **Pause**
- Kl. 12.00      **Samtale om økonomisk utvikling og framtidig boligetterspørsel**
- Kl. 12.50      **Avslutning og invitasjon til NBOs årskonferanse i 2014**
- Kl. 13.00      Lunsj

## Tilleggsprogram 31. august

Båttur med forfriskninger på Oslofjorden. Avreise fra Rådhuskaiaen etter lunsj ca. kl. 14.30, og er tilbake ca. kl. 16.30.

Vi gjør oppmerksom på at det må være et tilstrekkelig antall påmeldte for at turen skal kunne gjennomføres.



Kilde: www.sorenga.no

## Tid og sted

Konferansen finner sted 30. og 31. august 2012 på **Thon Hotel Opera** i Oslo. Hotellet ligger like ved Oslo Sentralstasjon og Oslo Bussterminal, i gangavstand fra tog, flytog og busser.

## Konferanseavgift

Nkr 3800,- pr. deltaker og nkr 2300,- pr. ledsager.

Beløpene inkluderer alle konferansearrangementer og måltider som er oppført i programmet.

Båttur på Oslofjorden på nkr 600,- pr. person kommer i tillegg.

## Påmelding og betaling

**Påmelding skjer elektronisk innen mandag 29. mai 2012.**

Det er viktig å registrere ledsagere og om man ønsker å delta på båtturen 31. august.

Alle kostnader untatt hotelloppholdet vil etterfaktureres. Det er derfor viktig at korrekt adresse for faktura registreres ved påmelding.

Ved sen avbestilling må vi dessverre viderefakturere enkelte kostnader. Det kan gjelde hotellværelse og deler av konferanseavgiften som ikke lar seg kansellere.

## Opphold

Reservering av hotellværelse skjer ved elektronisk påmelding. Hotellkostnader betales direkte til hotellet ved avreise. Konferanseavgiften inkluderer ikke hotellopphold.

Hotellprisene er nkr 1415,- for enkeltværelse og nkr 1665,- for dobbeltværelse (frokost er inkludert i prisen).

## Konferansesekretariat

NBBL  
Øvre Vollgate 11,  
Postboks 452 Sentrum  
0158 OSLO

Telefon: 22 40 38 86 / 50

E-post: ow@nbbl.no