

PRESSMEDDELANDE

9 september 2016

NBOs bostadspris 2016 går till ett förtätningsprojekt med nyskapande trähöghus i centrala Helsingfors

Den nordiska bostadsföreningen NBO delar vartannat år ut sitt bostadspris till ett aktuellt byggprojekt med utseendemässigt intressanta hus som även erbjuder goda kvaliteter i boendet. I år vinner Eskolavägens Trähöghus – ett förtätningsprojekt i centralt läge uppförda av Helsingfors stads bostadsproduktionsbyrå ATT och Helsingfors Stads Bostäder AB HEKA.



/Bildtext/ De vinnande husen från Eskolavägen i Helsingfors. Fotograf Tuomas Uusheimo.

I år har intresset för att delta varit rekordstort hos NBOs medlemmar. Hela 20 tävlingsbidrag har kommit in. Kriterier för att delta detta år är att byggherrens ska ha färdigställt ett nybyggt bostadshus under perioden 1 mars 2014 – 29 februari 2016.

Juryns motivering

”Ett förtätningsprojekt som väl utnyttjat sitt centrala läge. God blandning av bostadsrätter och hyreslägenheter ger sociala mervärden tillsammans med ett effektivt markutnyttjande som utformats med många naturliga träffpunkter på tomten och mot gatan. Husen har takterrasser samt varierande lägenhetsstorlekar och lägenheterna är yteffektiva. Fasadernas variation med detaljer och färgval förstärker hemkänslan. Tekniskt och konstruktivt är byggnaderna nyskapande på det nationella planet.”

Årets vinnare är resultatet av en tävling om utformning och byggande av flerbostadshus i trä. Tävlingen vanns av SRV i samarbete med Stora Enso och projektet visade sig utöver de arkitektoniska kvaliteterna även vara det mest ekonomiskt fördelaktiga. Det består av fyra byggnader i fem till sju våningar med sammanlagt 93 lägenheter. Olika planlösningar på våningsplanen skapar variation såväl inomhus som i spännande fasadlösningar. Genom industriell prefabricering, väderskydd under produktionen och snabb byggtid visar projektet också på alternativ till konventionella byggmetoder.

Lägenhetsfördelning 93 lägenheter i fyra hus, varav 51 lägenheter i hyresrätt och 42 lägenheter i bostadsrätt. Lägenhetsstorlekar mellan 35,5 och 98,5 m². **Total projektkostnad** 3 507 euro/kvm för hyresrätt och 3 540 euro för bostadsrätt **Arkitekt** Arkkitehtitoimisto Matti Iiramo **Byggherre** Helsingfors stads bostadsproduktionsbyrå ATT och Helsingfors Stads Bostäder AB HEKA

I juryn

Ordförande Hannu Penttilä, Finland

Arne Vinorum, Norge

Sara Nissen, Danmark

Sanna Edling, Sverige

Guðrún Ingvarsdóttir, Island

Bifogas

[Presentation av Vinnare och hedersomnämmanden NBOs bostadspris 2016 \(pdf\).](#)

[Foto av de vinnande husen från Eskolavägen i Helsingfors. Fotograf Tuomas Uusheimo.](#)

Fakta NBO:

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med åtta organisationer i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Island som medlemmar. NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla.