

## PRESSMEDDELANDE

17 juni 2016

### Nomineringar till NBOs bostadspris är nu klara

*Tre nyproduktionsprojekt går vidare i den nordiska tävlingen NBOs bostadspris: Finska höghus i Helsingfors med specialbalkonger, världens högsta trähus som står i norska Bergen och svenska lägenheter i Fristad som med sina material lockar villaägare.*

20 bidrag har skickats in till årets omgång av tävlingen NBOs bostadspris, det högsta antalet hittills. Juryn har haft ett gediget arbete med att bland de mycket välkvalificerade bidragen välja tre som går vidare och får presentera sina projektet på NBOs årskonferens i Helsingfors den 8–9 september. Där kommer sedan vinnaren att koras.

NBOs bostadspris delas ut vartannat år och kommer 2016 gå till byggherren av ett nybyggt bostadshus som färdigställt under perioden 1 mars 2014 – 29 februari 2016. Den som vinner ska ha lyckats förena både god arkitektur, kostnadseffektivitet och social- och miljömässig hållbarhet. Priset består av 75 000 svenska kronor, en fasadskylt att sätta på huset och ett diplom.

De nominerade är:

#### **Eskolavägens trähöghus i Helsingfors, Finland**

Bottenvåningarna är uppförda i betong medan övriga våningar består av massiva träblock. Taken och fasaderna är prefabricerade på fabrik. Balkongerna har fått en utformning som ska skydda mot stark solinstrålning. Genom olika planlösningar på våningsplanen skapas variation och med industriell prefabricering, väderskydd under produktionen och snabb byggtid visar projektet på alternativ till konventionella byggmetoder.

Total projektkostnad: 3507 euro/kvm för hyresrätt och 3540 euro för bostadsrätt.

Arkitekt: Arkkitehtitoimisto Matti Iiramo.

Byggherre: Helsingfors stads bostadsproduktionsbyrå ATT och Helsingfors Stads Bostäder AB HEKA.

#### **Treet i Bergen, Norge**

Projektet har genom sin tydliga satsning på boende för yngre kompletterat det befintliga och närliggande områden med lägenhetsstorlekar som inte funnits där tidigare. Byggnaden skapar en tydlig ny identitet för hela nybyggnadsområdet. Hela byggnaden är prefabricerad i delar som sammansatts på byggplatsen. Husets

konstruktion är unik och har bidragit till att skapa världens högsta trähus, 49,4 meter högt som erbjuder spännande utsikter för de boende.

Total projektkostnad: 51 817 norska kronor/kvm.

Arkitekt: ARTEC- Marina Trifkovic.

Byggherre: BOB BBL (Bergen og omegn boligbyggelag).

### **Åsbovägen i Fristad, Sverige**

Ett mindre allmännyttigt bostadsbolag har genom samarbete med ett lokalt byggföretag och duktiga arkitekter och konstruktörer skapat ett hus som sticker ut. Projektet har lockat villaägare att flytta från sina hus och därigenom också bidragit till att öka rörligheten på den lokala bostadsmarknaden. Särskilda krav vid upphandlingen har bidragit till att särskild omsorg lagts vid materialval och för att få ner kostnaderna för energi och övrig drift.

Total projektkostnad: 27 995 svenska kronor/kvm.

Arkitekt: Tengbom, Magnus Almung och Jan Izikowitz

Byggherre: Fristadsbostäder AB

Vinnaren offentliggörs på NBOs årskonferens i Helsingfors 8–9 september 2016.

Bifogas:

[Bild på Eskolavägens trähöghus i Helsingfors, Finland. Foto Tuomas Uusheimo](#)

[Bild på Treet i Bergen, Norge. Foto David Valldeby](#)

[Bild på Åsbovägen i Fristad, Sverige. Foto Bert Leandersson](#)

#### **Fakta NBO:**

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med åtta organisationer i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Island som medlemmar.

NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla.