

PRESSMEDDELANDE

24 november 2014

Bostadsbyggandet fortsätter öka i Sverige

Den svenska nyproduktionen av bostäder ökar i hela landet och förutspås fortsätta öka år 2015. Det visar en ny rapport om svensk bostadsmarknad från organisationen NBO, Housing Nordic.

Antalet påbörjade nya bostäder 2014 är det högsta i Sverige sedan 1990-talets början. I år påbörjas cirka 39 000 nya bostäder och enligt prognos 42 500 bostäder nästa år. Småhusbyggandet ökar och något fler hyresrätter än bostadsrätter påbörjas. Parallellt fortsätter bostadspriserna att öka i stora delar av landet. Den utvecklingen beror till största delen på Sveriges låga utbud av bostäder men även delvis av konjunkturuppgången och det låga ränteläget.

Sverige fick i höstas en ny regering som satt ett nationellt mål för bostadsbyggandet: 250 000 nya bostäder till år 2020. Den har även satt av 1,7 miljarder kronor de kommande åren till energieffektiviseringar i hus byggda åren 1965-1974.

Mer om de senaste händelserna på den svenska bostadsmarknaden och i bostadspolitiken finns i bifogad fil.

Nyckeltal för Sverige:

Förväntad BNP: 1,7 %

Inflationstakt: -0,4 %

Arbetslöshet: 7,2 %

Bolåneskuld i förhållande till inkomst: 161 %

Bostadsbyggande – prognos för påbörjade antal bostäder:

År 2014: 39 000

År 2015: 42 500

Bifogas: [NBOs landrapport om Sverige](#).

Fakta NBO:

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med åtta organisationer i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Island som medlemmar. NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla.