

PRESSMEDDELANDE

24 november 2014

Bostadsbyggandet planar ut i Finland

Nyproduktionen av bostäder har minskat något de senaste åren i Finland. Det visar en ny rapport från organisationen NBO, Housing Nordic.

Byggandet av finska villor, rad- och kedjehus samt flervåningshus har planat ut de senaste åren. I år beräknas totalt 30 733 nya bostäder påbörjas, att jämföras med år 2013 då 32 408 påbörjades, 36 470 stycken år 2012 och 38 057 år 2011.

Under början av 2000-talet ökade hushållens genomsnittliga bostadsskuld med tio procent per år, men ökningen har avtagit betydligt de senaste åren. Hushållens bostadsskulder låg i genomsnitt på 93 620 euro år 2013, en minskning med cirka 100 euro jämfört med året innan.

Under tredje kvartalet 2014 steg hyrorna med 3,5 procent jämfört med året innan. Hyrorna för de fritt finansierade hyresbostäderna i Finland steg i snitt med 3,0 procent och hyrorna för ARA-bostäder - lägenheter byggda med statsstöd - steg i snitt med 4,1 procent.

Mer om de senaste händelserna på finsk bostadsmarknad finns i bifogad fil.

Nyckeltal för Finland:

Förväntad BNP-utveckling: 0,0 %

Inflation 2014: 1,3 %

Arbetslöshet 2014: 8,2 %

Bostadsbyggande – prognos för påbörjade antal bostäder:

År 2014: 26 500

År 2015: 27 500

Bifogas: [NBOs landrapport om Finland](#).

Fakta NBO:

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med åtta organisationer i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Island som medlemmar. NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla.