

PRESSMEDDELANDE

23 juni 2014

Stödpaket lättar skulder för isländska bostadsägare

Den isländska regeringen har beslutat att erbjuda skuldlättnader för 70 000 ägarhushåll. Men åtgärden får kritik för att den inte omfattar hyresgäster och bostadsrättsinnehavare. Det visar en ny rapport från organisationen NBO, Housing Nordic.

Regeringens skuldlättnadspaket från i maj i år gäller alla som hade ett aktivt bostadslån under åren 2008 och 2009 och ger dem möjlighet att söka en skattelättnad som motsvarar en viss del av indexhöjningen under denna period. Ansökningstiden pågår till den 1 september.

I maj presenterade även den isländska bostadsministern en utredning om landets framtida bostadspolitik. Där betonas bland annat behovet av hyres- och bostadsrättslägenheter. Utredningen föreslår också ett enhetligt bostadsstöd i stället för nuvarande system med separerade stödformer för hyresgäster respektive bostadsägare samt att Bostadsfondens verksamhet övertas av nya bostadskreditföreningar i bankernas regi.

Mer om de senaste händelserna på isländsk bostadsmarknad finns i bifogad fil.

Nyckeltal för Island:

Förväntad BNP-utveckling: 2,7%

Inflationstakt: 2,6%

Arbetslöshet: 4,2%

Bolåneskuld i förhållande till GDP: 112%

Bostadsbyggande – prognos för påbörjade antal bostäder:

År 2014: 1 200

År 2015: 1 400

Behov av nyproduktion:

2 000-2 500 bostäder/år

Bifogas: [NBOs landrapport om Island](#).

Fakta NBO:

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med åtta organisationer i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Island som medlemmar. NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla.