

PRESSMEDDELANDE

16 februari 2015

Stigande bostadspriser i Norge

Bostadspriserna i Norge ökade med 8,3 procent förra året, delvis som en följd av att tidigare krav på eget kapital mildrats. Det visar en ny rapport från organisationen NBO, Housing Nordic.

Strängare krav från de norska bankerna på att bostadsköpare måste gå in med eget kapital ledde år 2013 till något sjunkande bostadspriser. Men efter press från politiskt håll har kravet blivit något mer flexibelt och därmed har de norska bostadspriserna börjat öka igen.

Statistik över de norska bostadshyrorna visar på stora variationer mellan landets kommuner. Högst är hyrorna i Oslo och Stavanger, där de ligger på cirka 10 000 norska kronor per månad.

Mer om de senaste händelserna på norsk bostadsmarknad samt norsk bostadspolitik finns i bifogad fil.

Nyckeltal för Norge:

Förväntad BNP-utveckling: 1,5 %

Inflationstakt: 2,1 %

Arbetslöshet: 3,7 %

Bolåneskuld i förhållande till inkomst: 210 %

Bostadsbyggande – prognos för påbörjade antal bostäder:

År 2014: 27130

År 2015: 27800

Bifogas: [NBOs landrapport om Norge](#).

Fakta NBO:

NBO, Nordiska kooperativa och allmännyttiga bostadsorganisationer, är en ideell förening med åtta organisationer i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Island som medlemmar. NBO arbetar för en gemensam vision för bostäderna i Norden: ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende för alla.